PLANIMETRIA SCALA 1:400

N

DATI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE COMPLESSIVA CATASTALE : 10.544 mq
SUPERFICIE TERRITORIALE COMPLESSIVA RILIEVO : 10.457 mq
SUPERFICIE DI INTERESSE : 10.160 mq (9.513,00 esclusa area rotatoria e pista ciclabile)
H m : 5.20 ml < 8.00 ml
Superficie lorda tot : 1.833,20 mq
Superficie coperta : 2.146,50 mq < 2.853,90 mq (30%)

ATTIVITA' COMMERCIALE (ALIMENTARE)

1) SUPERMERCATO

SUN : 1.549,50 mq
Superficie netta di vendita: 800 mq
CALCOLO PARCHEGGI 1mq /1 mq snv
800 mq : 1= 800 mq
800 mq : 12.50 mq = 64 P
Parcheggi disabili = 1 ogni 50 P = 2 P (3 P di progetto)
Parcheggi necessari = 64 | Parcheggi di prog. funzionali = 70

PIANO TERRA

2) PUBBLICO ESERCIZIO / ARTIGIANATO / SERVIZI

SUN : 133,00 mq
CALCOLO PARCHEGGI 1P / 30 mq
133,00 mq / 30 mq = 4 P

3) PUBBLICO ESERCIZIO

SUN : 69,00 mq
CALCOLO PARCHEGGI 1P / 30 mq
69,00 mq / 30 mq = 2 P

Parcheggi necessari 6
Parcheggi di progetto = 10 | TOT = 10

PARCHEGGI A DISPOSIZIONE DELLE ATTIVITA'

Parcheggi attività.....17
Parcheggi privati ad uso pubblico.....25
(vedi convenzione)

TOT. PARCHEGGI | 122

TABELLA A (art.13 decreto del presidente della provincia 19 maggio 2017, n. 8-61/leg)
Spazi di parcheggio - funzioni standard

PISTA CICLABILE SU SUPERFICIE FONDIARIA MESSA A DISPOSIZIONE DALL' AMMINISTRAZIONE COMUNALE

SP16
STOP
SP1
ROTATORIA
TOTEM
ALTRA ATTIVITA'
SUP. 50.00 MQ
ALTRA ATTIVITA'
SUP. 100.00 MQ
ALTRA ATTIVITA'
SUP. 100.00 MQ
ALIMENTARI SUP. VENDITA 800,00 MQ
COMPLESSIVA LORDA SUP. 1833,20 MQ
CABINA ELETTRICA
PISTA CICLABILE
PISTA CICLABILE SU SUPERFICIE FONDIARIA MESSA A DISPOSIZIONE DALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
PERCORSO PEDONALE
PERCORSO CARRABILE
PARCHEGGI
TRATTO DI CIRMALE
SCARICATO
TRATTO DI CIRMALE
CONSERVATO CORRENTE
TRATTO DI CIRMALE
CONSERVATO CORRENTE
TRATTO DI CIRMALE
SCARICATO
BUCHI DI CIRMALE
SCARICATI
TRATTO DI CIRMALE
CONSERVATO CORRENTE
TRATTO DI CIRMALE
CONSERVATO CORRENTE
TRATTO DI CIRMALE
CONSERVATO CORRENTE
CONDOTTA IDRICA
CONDOTTA FOGNARIA
CONDOTTA ELETTRICA
CONDOTTA TELEFONICA
CONDOTTA IDRICA
CONDOTTA FOGNARIA
CONDOTTA ELETTRICA
CONDOTTA TELEFONICA
PERCORSO - CORSO DI ROTAZIONE
PERCORSO - CORSO DI ROTAZIONE
ASTA DI DESTRA DEL DISPOSITIV