AFF. GEN.
GIUNTA
CAMPESTRIN S.

Comune di Levico Terme
Provincia di Trento
Prot. 0009512 11/06/2014
Classificazione: 2. 3. 0 A
Fascicolo: /

Levico Terme, 11/06/2014

Gruppo Consiliare: Impegno per Levico

ORDINE DEL GIORNO: AGEVOLAZIONI IMUP

Premessa

Siamo convinti che la ricetta per la crescita dell'economia sia abbassare le imposte, visto anche il periodo di crisi economica che stiamo vivendo.
Urge dunque un segnale, seppur di limitata entità, da parte dell'amministrazione comunale per limitare le situazioni inique contenute nella disciplina IMUP al fine di venire in contro ai cittadini e alle imprese in particolare a quelle turistiche.
Appare ovvio che le imposte comunali siano di poco conto rispetto all'ammontare totale di tutte le imposte che il cittadino si trova a pagare.
Una delle incongruenze più evidenti si registra nel caso in cui il parente conceda un'abitazione in comodato d'uso gratuito ad un parente entro il primo grado. Il proprietario si trova a dover pagare un'aliquota come seconda casa.
L'IMUP, che essendo un tributo è indetraibile, sta inoltre gravando pesantemente sui bilanci delle nostre imprese turistiche.
Per quanto concerne i terreni fabbricabili, la Provincia ha recentemente aumentato di molto i valori venali con il risultato che i proprietari hanno visto aumentare il conto dell'IMUP a dismisura.
Siamo inoltre convinti che la rimodulazione e l'ottimizzazione delle aliquote Imup possa incentivare la realizzazione di un obiettivo. L'obiettivo in questione è il rilancio dell'edilizia e in particolare del centro storico.
Attualmente visto l'articolo 25 del *Regolamento per la disciplina dell'I.U.C.* del Comune di Levico Terme (approvato con delibera del Consiglio comunale n. 24 dd 30.05.2014), è prevista una detrazione solo alle unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente.

Chiede al consiglio comunale

Di dare celere mandato alla commissione consiliare competente affinché elabori uno studio per la riformulazione delle aliquote IMUP, vista la facoltà in possesso del Comune di Levico di modificare al ribasso tale imposta.
In particolare il gruppo **Impegno per Levico** equiparando all'abitazione principale le case (e relative pertinenze) concesse in comodato a parenti in linea retta entro il primo grado (genitori e figli) che le utilizzano come abitazione principale (restano escluse le abitazioni cosiddette di "lusso" vedi relative categorie catastali), Si evidenzia che l'agevolazione in titolo è limitata ad un unico immobile ed è subordinata alla presenza della relativa delibera comunale che ne fissi le modalità e le condizioni.
Si chiede inoltre di prevedere agevolazioni sulle aliquote IMUP (per almeno dieci anni) per chi, possessore di prima o seconda casa nel centro storico, esegua lavori di ristrutturazione e ammodernamento ed aumento dell'efficienza energetica.
Si propongono inoltre agevolazioni sulle aliquote IMUP per chi dia in locazione immobile seconda casa nel centro storico.
I consiglieri comunali del gruppo Impegno per Levico

Tommaso Acler, Efrem Filippi, Emilio Perina.