

PROVINCIA AUTONOMA di TRENTO

COMUNE di LEVICO TERME

VARIANTE per OPERE PUBBLICHE “EX CINEMA – NUOVO MUNICIPIO”



VERIFICA PGUAP

relativa alla variante per opere pubbliche

“EX CINEMA – NUOVO MUNICIPIO”

**Ufficio Sviluppo Urbanistico del Territorio
del Comune di Levico Terme**

ing. Barbara Eccher

COMUNE DI LEVICO TERME

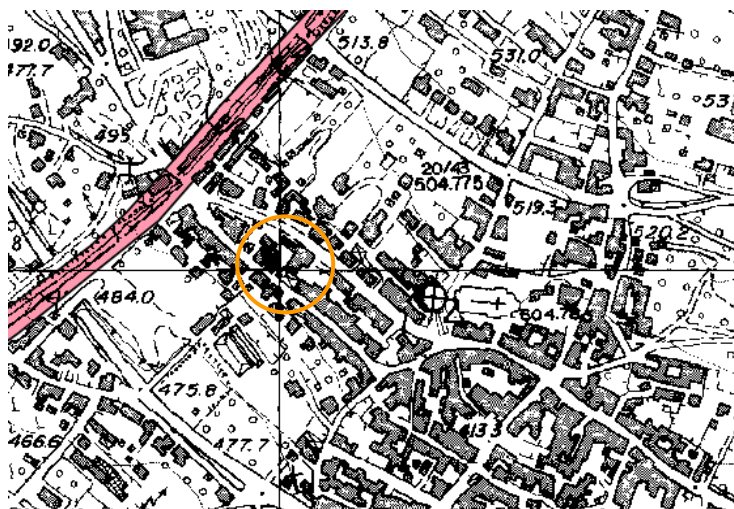
Variante al PRG “EX CINEMA – NUOVO MUNICIPIO”
Verifica PGUAP

1. PREMESSA

Il presente elaborato ha lo scopo di indagare le possibili modifiche del rischio idrogeologico a seguito dell'adozione della variante al P.R.G. per la realizzazione del nuovo polo civico e culturale all'interno del centro storico di Levico Terme. Le particelle catastali oggetto della variante sono le pp.edd46/1, 46/5, 46/6 e le pp.ff. 114 e 7675/1 (parte) C.C. Levico.

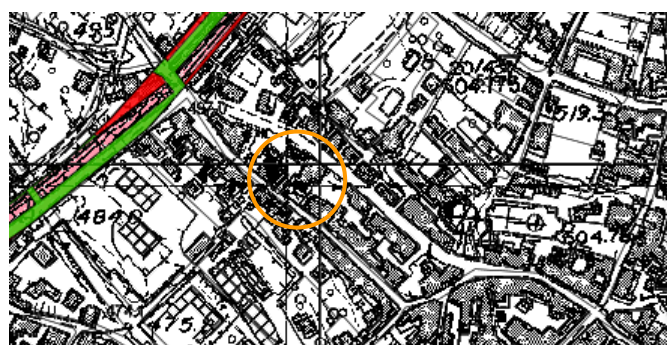
1.1 Le previsioni vigenti: il P.G.U.A.P

L'area del centro storico di Levico Terme oggetto della presente Variante risulta inclusa dalla vigente Carta di Sintesi Geologica fra le aree senza penalità.



Le aree di sintesi geologica
(fonte: www.webgis.provincia.tn.it)

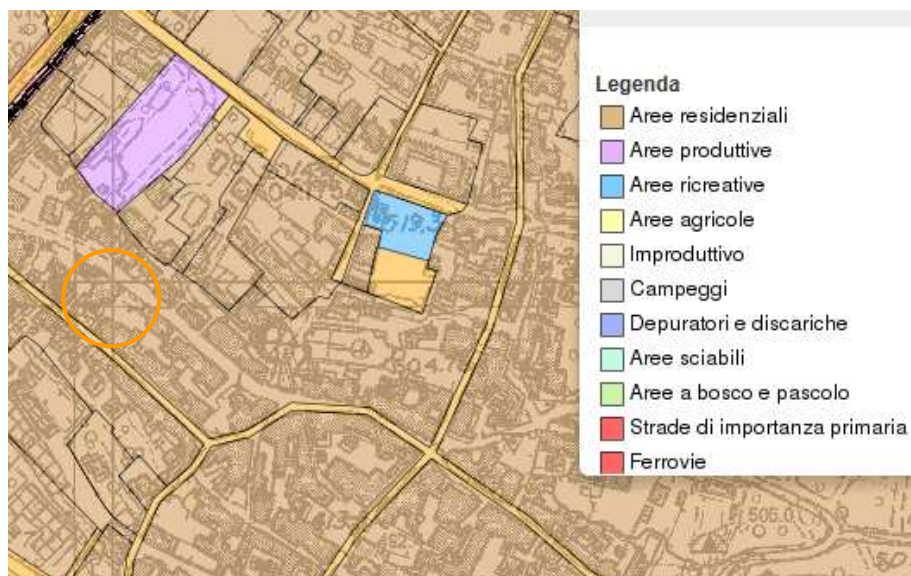
Dal punto di vista del rischio idrogeologico, l'area è caratterizzata dall'assenza di rischio (R0).



- Legenda**
- Nessun rischio - R0
 - Rischio moderato - R1 (art. 18 Norme di Attuazione PGUAP)
 - Rischio medio - R2 (art. 18 Norme di Attuazione PGUAP)
 - Rischio elevato - R3 (art. 17 Norme di Attuazione PGUAP)
 - Rischio molto elevato - R4 (art. 16 Norme di Attuazione PGUAP)
 - Vale la Carta di Sintesi della Pericolosità

Le aree a rischio idrogeologico
(fonte: www.webgis.provincia.tn.it)

Relativamente all'uso del suolo, il P.G.U.A.P. classifica l'intera area oggetto della Variante ad "Aree residenziali".



La carta del valore d'uso del suolo
(fonte: www.webgis.provincia.tn.it)

2. VALUTAZIONE PREVENTIVA dell'incidenza della variante sul P.G.U.A.P.

Nella stesura della Variante si è posta particolare attenzione alla valutazione dell'incidenza della stessa sulle categorie di rischio individuate dal Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche, facendo riferimento a tal fine alla Delibera della Giunta Provinciale n. 1984 dd. 22 Settembre 2006 "Metodologia per l'aggiornamento della cartografia del rischio idrologici del Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche".

In particolare, infatti, al punto B4 "Valutazione preventiva del rischio generato da nuove previsioni urbanistiche" dell'Allegato A della citata delibera è stabilito che per "l'approvazione da parte della Giunta provinciale di nuovi PRG o loro modifiche, sarà necessario operare una valutazione preventiva degli effetti che le nuove previsioni urbanistiche causano sulla cartografia del rischio. Tale valutazione dovrà essere riportata in una specifico allegato al PRG."

A tal fine si dovrà operare "una semplice sovrapposizione tra le nuove classi di uso del suolo previste dai PRG e le classi di pericolo desunte dalla cartografia della pericolosità" utilizzando, per l'individuazione delle classi di uso del suolo, la tabella A della delibera di cui sopra.

Il prodotto fra il valore attribuito a ciascuna classe di uso del suolo e quello attribuito alla classe di pericolo per la singola zona determina la classe di rischio idrogeologico del PGUAP, secondo la tabella sotto riportata:

CLASSE DI RISCHIO	RANGE "r"	DESCRIZIONE
R0	$0 < r \leq 0.1$	Rischio TRASCURABILE
R1	$0.1 < r \leq 0.2$	Rischio MODERATO
R2	$0.2 < r \leq 0.5$	Rischio MEDIO
R3	$0.5 < r \leq 0.9$	Rischio ELEVATO
R4	$0.9 < r \leq 1.0$	Rischio MOLTO ELEVATO

COMUNE DI LEVICO TERME

In allegato ai PRG in fase di approvazione è quindi necessario produrre uno specifico elaborato riportante la valutazione preventiva di cui sopra, che ha come fine quello di verificare che le “nuove” previsioni urbanistiche non comportino un aggravamento del rischio.

Nel caso specifico, la Variante NON prevede la modifica del valore d'uso del suolo per l'area interessata. Da ciò deriva che la classe di rischio delle singole particelle NON subirà modifiche, rimanendo infatti inalterate sia le classi di uso del suolo del PGUAP sia le classi di pericolosità geologica.

La variante in oggetto **NON comporterà** quindi, per le motivazioni sopra riportate, **un aumento del rischio idrogeologico**.

Levico Terme, 21 Gennaio 2019

IL TECNICO REDATTORE

Ing. Barbara Eccher