



# COMUNE DI LEVICO TERME

*PROVINCIA DI TRENTO*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 26 DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto: SERVIZIO PUBBLICO LOCALE DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO. ACQUISTO AZIONI DELLA SOCIETA' TRENTO PARCHEGGI S.P.A. DA A.C.I. - TRENTO. AFFIDO GESTIONE DEL SERVIZIO A TRENTO PARCHEGGI S.P.A..**

L'anno **duemiladue** il giorno **diciannove** del mese di **giugno (19-06-2002)** alle ore **20.05** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

Presenti i Signori:

STEFENELLI CARLO	P
ACLER PAOLO	P
FOX ALMA	P
BENEDETTI ARTURO	P
PASQUALE LUCIANO	P
LIBARDI REMO	P
LUCCHI LUCIANO	P
TOGNOLI GIANCARLO	P
POSTAL LAMBERTO	P
AVANCINI ROMANO	A
LUNELLI LUIGI	P
GALVAN UGO	A
PERINA ALESSANDRO	P
FONTANA LOREDANA	P
CAZZANELLI MASSIMO	P
VETTORAZZI TIZIANO	P
FRISANCO FRANCO	P
PRADI MAURIZIO	P
VETTORAZZI ROBERTO	P
BERETTA SANDRO	P

(P)resenti 18 (A)ssenti 2

Partecipa il Vice Segretario Comunale **Paviglianiti dott. Nicola.**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. **LUCCHI LUCIANO** nella sua qualità di **PRESIDENTE**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato, posto all'ordine del giorno.

### **PARERI**

(art. 56 della L.R. n. 1/93 e s.m.)

Pareri sulla proposta di deliberazione, acquisiti agli atti, espressi come segue:

- **Favorevole** in ordine alla **Regolarità tecnico-amministrativa** dal Funzionario Responsabile Furlani ing. Debora in data 17-06-2002

- **Favorevole** in ordine alla **Regolarità contabile** dal Funzionario Responsabile Lorenzini Roberto in data 17-06-2002

**Servizio pubblico locale dei parcheggi a pagamento. Acquisto azioni della società Trentino Parcheggi S.p.A. da A.C.I. – Trento. Affido gestione del servizio a Trentino Parcheggi S.p.A.**  
**Relatore: Il Sindaco**

Il relatore comunica che:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 25.06.2001, esecutiva ai sensi di legge, è stato formalmente istituito il servizio pubblico di parcheggio a pagamento su aree pubbliche;
- nella medesima deliberazione è stato altresì disposto di sentire il parere della 3<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente al fine di individuare le aree da destinare, con apposita ordinanza, al parcheggio pubblico a pagamento;
- la Terza Commissione Consiliare permanente, conseguentemente all'incarico ricevuto dal Sindaco in data 3 luglio 2001, ha formulato ed approvato all'unanimità, in data 13 dicembre 2001, una proposta di individuazione delle aree da adibire a parcheggio; tale proposta è stata successivamente trasmessa all'Amministrazione comunale con comunicazione pervenuta in data 19.12.2001, agli atti sub prot. 18799;
- il Programma n. 5 – Servizi alle Imprese e Attività Economiche e Sportive della Relazione Previsionale e Programmatica, allegata al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2002, prevede espressamente nei programmi del Comune di Levico Terme la partecipazione azionaria alla Società Trentino Parcheggi S.p.A. per l'affido della gestione dei parcheggi a pagamento e per la partecipazione al sistema di gestione della sosta di automezzi privati integrato con il trasporto pubblico a favore dei cittadini residenti nei comuni soci;
- la summenzionata modalità di gestione del servizio, ovvero partecipazione ad apposita società per azioni ad influenza dominante pubblica, espressamente prevista dall'art. 44, comma 6, lett. b), della L.R. 4 gennaio 1993, n. 1, come modificata dalla L.R. 23.10.1998, n. 10, costituisce modalità di gestione diretta del servizio in parola;
- con comunicazione del Sindaco di data 14.03.2002, sub prot. 3545, è stato formalmente richiesto agli attuali detentori della totalità delle quote azionarie di Trentino Parcheggi S.p.A., Comune di Trento e A.C.I. – Trento, la disponibilità alla cessione in favore del Comune di Levico Terme di una quota parte delle azioni dagli stessi possedute al fine di consentire la partecipazione azionaria in seno alla società;
- l'Automobile Club di Trento, con lettera di data 05.04.2002, pervenuta agli atti in data 15.04.2002, sub prot. 5100, ha comunicato la propria disponibilità alla cessione di 15.000 azioni della Trentino Parcheggi S.p.A., pari al 1,25% del capitale sociale, chiedendo contestualmente la rinuncia al diritto d'opzione dell'aumento di capitale sociale a titolo oneroso, deliberato da Trentino Parcheggi S.p.A. in data 23 gennaio 2002;
- il Comune di Trento con propria comunicazione di data 7 maggio 2002, agli atti sub prot. com. 6563 del 14 maggio 2002, ha espresso parere favorevole in ordine alla cessione da parte dell'Automobile Club Trento di n. 15.000 azioni della Trentino Parcheggi S.p.A. al Comune di Levico Terme;

Tutto ciò premesso,

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Fatte proprie le premesse narrative,

Preso in particolare atto che il servizio pubblico dei parcheggi a pagamento è stato formalmente istituito con la summenzionata deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 25 giugno 2001;

Richiamato il dispositivo di cui al punto sub 3) della deliberazione consiliare 26/2001, nella quale è stato espressamente previsto lo svolgimento del servizio in forma indiretta mediante concessione a terzi; tale scelta è stata motivata dal fatto che nella struttura comunale non esistono sufficienti dotazioni di organico né le esperienze occorrenti per l'ottimale esercizio in diretta amministrazione (gestione in economia) del servizio, ed inoltre perché, l'affidamento in

concessione a terzi meglio garantisce la realizzazione di tutti gli interventi necessari all'avvio della gestione, in modo da ottenere la massima efficienza con la minima spesa, e nel contempo con modalità che possano rendere agevole ed efficace la fruizione da parte degli utenti della strada, con particolare riguardo al ruolo turistico che tipizza il Comune di Levico Terme;

Ritenuto opportuno in questa sede modificare l'impostazione iniziale di gestione del servizio mediante concessione, nel senso di privilegiare la gestione diretta mediante affido dello stesso a società ad influenza dominante pubblica partecipata dal Comune stesso; tale scelta consente all'Amministrazione di superare le difficoltà derivanti da una gestione in economia, non sostenibile dalla dotazione organica delle strutture comunali, garantendo comunque al contempo un penetrante controllo ed una puntuale verifica dello svolgimento del servizio, come previsto dal contratto di servizio, nonché dell'andamento della società partecipata (Trentino Parcheggi S.p.A.) che, data l'esperienza professionale acquisita nel settore, è in grado di trasferire sul territorio comunale le capacità tecnico professionali, il know-how posseduto, nella gestione del servizio sul territorio di Levico Terme; la gestione del servizio mediante società partecipata direttamente dal Comune in qualità di azionista consente all'Amministrazione quel controllo dell'andamento finanziario e contabile dell'azienda che sarebbe difficilmente verificabile nell'ipotesi di affido in concessione, permettendo al contempo la realizzazione del servizio con strumenti, dinamiche e modalità gestionali tipiche di qualsiasi azienda privata essendo Trentino Parcheggi una società di capitali;

Considerato che la partecipazione a Trentino Parcheggi S.p.A. è attuata non solo al fine di consentire l'affido alla stessa della gestione del servizio in parola bensì anche al fine di garantire alla collettività di Levico Terme l'utilizzo, sin dalla futura attivazione, di un sistema della gestione della sosta di automezzi privati integrato con il trasporto pubblico a favore dei cittadini residenti nei comuni soci (inizialmente Trento, Rovereto e Levico Terme); tale nuovo servizio prevede, tra l'altro, l'introduzione di ticket unici, con relativi abbonamenti agevolati, per sosta in aree periferiche e trasporto urbano con mezzi di diversa tipologia come treno, autobus ed autocorriera);

Rilevato che l'affido della gestione del servizio pubblico locale dei parcheggi a pagamento ad una società partecipata dal Comune di Levico Terme, nel caso di specie Trentino Parcheggi S.p.A, necessita la verifica della sussistenza di alcuni presupposti, ovvero, in primo luogo l'Amministrazione comunale deve essere dotata di un regolamento per la gestione dei servizi pubblici a rilevanza economica ed imprenditoriale ed in secondo luogo la società deve essere ad influenza dominante pubblica;

Verificato che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11/7 del 28.02.2000, è stato approvato il Regolamento dei Servizi pubblici Locali a rilevanza economica ed imprenditoriale, ove all'art. 4, comma 2, lett. b) è espressamente prevista tra le forme di gestione diretta dei servizi quello della partecipazione in apposita società di capitali;

Rilevato altresì la sussistenza del requisito dell'influenza dominante pubblica trattandosi di società le cui quote sono attualmente possedute per circa il 95% dal Comune di Trento mentre le rimanenti azioni sono in proprietà di ACI – Trento, che è riconosciuto, ai sensi dell'allegato IV della L. 20.03.1975, n. 70 avente ad oggetto "Disposizioni sul riordinamento degli Enti pubblici e del rapporto di lavoro del personale dipendente", quale Ente preposto a servizi di pubblico interesse;

Visto il parere favorevole espresso dal Collegio dei revisori dei conti in data 21 maggio 2002 ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 del vigente Regolamento di contabilità;

Ritenuto pertanto che sussistano i presupposti necessari per l'affidamento a Trentino Parcheggi S.p.A. della gestione diretta del servizio dei parcheggi pubblici a pagamento;

Ravvisata la necessità, nonché l'opportunità, di acquistare da A.C.I. –Trento n. 15.000 azioni di Trentino Parcheggi S.p.A., per un importo totale pari ad € 50.000,00=;

Rilevato che le giustificazioni trasmesse da Automobile Club Trento in data 13 giugno 2002, sub prot. 8200, in merito alla determinazione del prezzo d'acquisto delle azioni di Trentino Parcheggi S.p.A., sono meritevoli di accoglimento in quanto giustificative del prezzo richiesto;

Visto lo schema di contratto di servizio predisposto dall'Ufficio affari generali e contratti le cui clausole specificano, tra l'altro, quanto richiesto dall'art. 44, comma 9, L.R. 4 gennaio 1993, n. 1 come modificata dalla L.R. 23.10.1998, n. 10 ed i cui elementi essenziali sono i seguenti:

- oggetto della concessione:

la gestione del servizio dei parcometri nelle aree di cui all'allegato A), per un totale di 658 posti;

- durata della concessione:

5 (cinque) anni, decorrenti dalla data di stipulazione della convenzione;

- tariffe:

per le aree di tipo A (aree di sosta per tutto l'anno) € 0,70 all'ora ;

per le aree di tipo B (aree di sosta solo per il periodo estivo) € 0,50 all'ora o € 3,00 al giorno;

- sistemi di riscossione della tariffa:

mediante moneta, schede magnetiche e schede tipo "grattini";

- canone di concessione:

- canone fisso per stalli pari a € 20 a titolo di quota fissa oltre ad una quota percentuale pari al 20% degli incassi al netto della quota fissa;

- modalità di verifica:

controllo attraverso propria specifica struttura ex art. 17 contratto di servizio;

- diritti degli utenti:

Il servizio è gestito, per quanto compatibile, nel rispetto della direttiva del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 gennaio 1994, relativa ai "Principi sull'erogazione dei servizi pubblici", in particolare riguardo alla tutela dell'utente.

Atteso che sussistono i presupposti di urgenza ed indifferibilità per poter dichiarare, con apposita e separata votazione, il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di poter attivare prontamente il servizio pubblico in oggetto;

Visto il Nuovo Codice della Strada approvato con D.Lgs 30.04.1992 n.285 e il relativo Regolamento di esecuzione approvato con D.P.R. 16.12.1992 n.495 e ss.mm.;

Vista la L.R. 04 gennaio 1993, n. 1 concernente "Nuovo ordinamento dei comuni della Regione Trentino Alto-Adige" e ss.mm.;

Visto il vigente Statuto comunale ed in particolare l'art. 54 avente ad oggetto "Partecipazione a società di capitali";

Rilevata la propria competenza ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 1/93 e s.m.;

Visti i pareri, acquisiti agli atti, espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 56 della L.R. n. 1/93 e s.m.;

Svoltasi la discussione, come riportato nel processo verbale di seduta;

- con voti favorevoli n. 10, contrari n. 4 (Fontana, Cazzanelli, Vettorazzi Roberto e Beretta), astenuti n. 4 (Frisanco, Vettorazzi Tiziano, Pradi e Perina), espressi in forma palese dai n. 18 Consiglieri presenti, proclamati dal Presidente con l'assistenza degli Scrutatori Signori Perina e Vettorazzi Roberto, previamente nominati;

d e l i b e r a

1. di acquistare, per quanto esposto in premessa, da AC.I. – Trento n. 15.000 azioni della società Trentino Parcheggi S.p.A. per un totale di € 50.000,00 di modo da consentire la partecipazione del Comune di Levico Terme alla società in parola, rinunciando contestualmente al diritto

d'opzione dell'aumento di capitale sociale a titolo oneroso, deliberato da Trentino Parcheggi S.p.A. in data 23 gennaio 2002;

2. di affidare alla società Trentino Parcheggi S.p.A., ai sensi dell'art. 4, comma 2, lett. b) del regolamento dei Servizi Pubblici Locali a rilevanza economica ed imprenditoriale, la gestione dei parcheggi a pagamento nelle aree individuate nello schema di contratto di servizio, ed alle condizioni e modalità contenute nello stesso schema che, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, contestualmente si approva;
3. di approvare la seguente disciplina delle tariffe:  
per le aree di tipo A (aree di sosta per tutto l'anno) € 0,70 all'ora ;  
per le aree di tipo B (aree di sosta solo per il periodo estivo) € 0,50 all'ora o € 3,00 al giorno;
4. di autorizzare, ai sensi dell'art. 54, comma 3, dello Statuto comunale il Sindaco all'effettuazione di tutti quegli adempimenti che si rendessero necessari per l'attuazione della partecipazione, in particolare alla sottoscrizione delle azioni;
5. di autorizzare il Responsabile del Servizio Tecnico all'adozione dell'atto d'impegno di spesa.

Deliberazione **dichiarata immediatamente esequibile**, ai sensi dell'art. 54 - 3° comma - della L.R. 4 gennaio 1993 n. 1 con voti favorevoli n. 13, contrari n. 1 (Vettorazzi Roberto), astenuti n. 4 (Fontana, Cazzanelli, Pradi, Vettorazzi Tiziano) espressi in forma palese dai n. 18 Consiglieri presenti, proclamati dal Presidente con l'assistenza degli Scrutatori Signori Perina Alessandro e Vettorazzi Roberto, previamente nominati.

\* \* \*

Allegato

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

**Il PRESIDENTE**

**F.to LUCCHI LUCIANO**

**Il Vice Segretario**

**F.to Pavigianiti dott. Nicola**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Comunale il giorno **24-06-2002** per rimanervi fino al giorno **04-07-2002**

**IL Vice Segretario**

Levico Terme, 24-06-2002

**F.to Pavigianiti dott. Nicola**

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata senza/con \_\_\_\_\_ opposizioni ed è divenuta esecutiva il giorno 19-06-2002 ai sensi dell'art. 54 della L.R. 04.01.93 n. 1 e s.m.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**F.to Dauriz dott. Giulio**

---

Copia conforme all'originale , in carta libera, per uso amministrativo.

Levico Terme, 24-06-2002

**IL Vice Segretario**  
**Pavigianiti dott. Nicola**